

# Comité d'Intérêt de Quartier

**CALADE – BERNABO – MADRAGUE-VILLE**

Affilié à la confédération des CIQ de Marseille et des communes environnantes



## REUNION DU 3 JUILLET 2013

**La rumeur de 2010 : « La piscine Nord sera démolie et le terrain vendu à BOUYGUES »,  
ne s'avère hélas pas une rumeur.**

Cette piscine était condamnée avant toute étude, par le bon vouloir de l'Adjoint aux sports.

Voici la demande faite au Conseil municipal du 17 juin 2013.

**Question 189 : Service territorial des bâtiments Nord littoral**

**Démolition de la piscine Nord 502 chemin de la Madrague ville 15ème arrondissement ;  
Approbation de l'affectation de l'autorisation de programme relative aux travaux  
(12-24684 GDB 50202).**

**Evidemment approuvée par le Conseil Municipal**

Malgré les interventions de Mr Pascal CHAMASSIAN et de Mme Samia GHALI, Mr Richard MIRON, Adjoint au Maire, a développé ses arguments et annoncé que l'avenir sera radieux : Marseille posera sa candidature pour être capitale du sport en 2017. S'il croit qu'avec cela, il va nous faire rêver, il se trompe. Cette destruction est un appauvrissement supplémentaire pour notre secteur : Lycées, collèges, associations et habitants du XVème arrondissement en sont tous certains.

En page intérieure, la dernière lettre de Mr MIRON et la réponse du C.I.Q..



LA PISCINE NORD, LE 20 JUIN 2013

**SAUVONS LA PISCINE NORD**

**MOBILISATION**

**SAMEDI 29 JUIN A 11H**

**501 Ch. de la Madrague-Ville  
MARSEILLE 15°**

Les réunions du C.I.Q. ont lieu à la M.M.A. La CALADE Boulevard LEDRU ROLLIN  
Venez exposer vos problèmes, le premier mercredi de chaque mois à 18 heures.

Tel : 04.91.60.60.09 - Mail : jany.palacin@wanadoo.fr

Imprimé par le service de microédition de l'



VILLE DE



MARSEILLE

www.marseille.fr

L'ADJOINT AU MAIRE  
DELEGUE AU SPORT  
EQUIPEMENTS SPORTIFS  
DEVELOPPEMENT DU SPORT  
POUR TOUS  
CONSEILLER GENERAL  
DES BOUCHES DU RHONE  
CANTON DE LA POINTE ROUGE

Marseille, le 04 JUN 2013

Monsieur Denis PALACIN  
Président du CIQ  
de la Calade – Bernabo – Madrague Ville

Nos Réf : RM/VL/CM/2013 - 71

Monsieur le Président,

C'est avec une grande attention que j'ai pris connaissance du courrier que vous avez adressé à Monsieur Jean-Claude GAUDIN, Sénateur-Maire de la Ville de Marseille et que celui ci m'a transmis afin que je réponde à vos interrogations

Comme je vous l'ai indiqué ainsi qu'à Madame Samia GHALI, Sénatrice et Maire du 8ème Secteur, une étude a été réalisée sur la Piscine Nord, pour évaluer les coûts nécessaires à sa réfection pour une éventuelle réouverture.

Les constatations techniques ont mis à jour des fissures du gros œuvre, un état dégradé de la charpente et une fragilité de la structure béton, ainsi que des problèmes de conformité du réseau électrique et différents points relevant du manque d'étanchéité ...

Pour pouvoir réouvrir cet établissement dans de bonnes conditions d'hygiène et de sécurité pour les utilisateurs, l'investissement nécessaire s'élève à 2,5 Millions d'euros. De par sa configuration, la Piscine Nord ne fait pas partie du Schéma Directeur des Piscines.

Vous comprendrez donc que notre priorité se soit portée, pour ce secteur municipal, sur les projets de création de 2 bassins pour le site de la Castellane et celui de Lamartine.

Pour les résidents du quartier de la Madrague Ville, de la Calade et de Bernabo, qui souhaiteraient pouvoir utiliser un autre bassin, la distance entre le site de la Piscine Nord et celui de Lamartine est de 6 Kms pour un temps de parcours estimé à 12 mn, entre la piscine Nord et la Piscine de La Castellane, il y a 4,5 Kms pour un parcours estimé de 10 mn et enfin entre la Piscine Nord et la Piscine St Joseph il y a 3 Kms pour un parcours estimé de 6 mn.

Pour être moi même nageur régulier, je vous confirme que ces piscines peuvent encore accueillir des nageurs supplémentaires sur les tranches horaires d'ouverture au public.

En ce qui concerne les associations et après avoir vérifié auprès du service compétent, aucune demande n'a été enregistrée concernant la disponibilité des créneaux sur la Piscine de Lamartine.

En ce qui concerne la fréquentation de la Piscine Nord, le chiffre exact est de 33 672 entrées (individuels, clubs et scolaires) ce qui représente 12 700 personnes à l'année, soit environ 1270 personnes par mois et non pas 4500.

Comme je vous l'ai indiqué, ces personnes peuvent accéder aux autres bassins situés dans un environnement peu éloigné.

Je comprend qu'en tant que Président du CIQ, vous défendiez avec force et conviction le territoire sur lequel vous avez été élu et je puis vous affirmer que la rumeur dont vous faites état concernant l'éventuelle vente de ce terrain est totalement infondée.

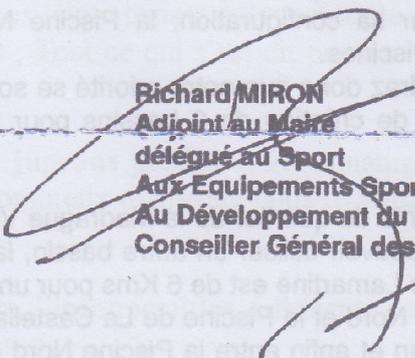
A ce jour, aucun projet précis n'est arrêté. Ce site, jusqu'à présent dédié à la pratique sportive, s'inscrit dans un projet en adéquation avec l'avenir de notre ville et celui des quartiers concernés.

Je suis certain, Monsieur le Président, que ces éléments auront permis de répondre à vos questionnements et seront de nature à apaiser vos inquiétudes sur l'avenir de ce site.

Je vous laisse le soin d'informer les pétitionnaires auxquels vous faites référence et plus largement à travers vos publications, les habitants des quartiers de la Calade, de Bernabo et de la Madrague Ville.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Président, l'expression de ma considération distinguée.

Avec bien  
Respectueusement

  
**Richard MIRON**  
Adjoint au Maire  
délégué au Sport  
Aux Equipements Sportifs  
Au Développement du Sport pour Tous  
Conseiller Général des Bouches-du-Rhône

**C.I.Q.**

**Calade Bernabo  
Madrague-Ville**

Marseille, le 9/06/2013

**Monsieur Richard MIRON**  
**Adjoint au Maire délégué aux Equipements sportifs**  
**Au Développement du Sport pour tous**  
**Conseiller Général Canton de la Pointe Rouge**

Objet : *Piscine Nord*

Monsieur l'Adjoint au Maire,

Je vous remercie pour les explications que vous me donnez dans votre lettre ; Vous vous doutez bien qu'elles ne sont pas pour nous satisfaire.

Dès que cette piscine a été fermée pour travaux et rénovation, une rumeur s'est répandue dans nos quartiers : « La piscine Nord sera démolie et le terrain vendu à BOUYGUES ».

Aujourd'hui, cette rumeur prend tout son sens. Au fil des mois, nous apprenons que cette piscine a tous les défauts possibles et imaginables :

- ♦ « La piscine fuit » (j'ai pris l'initiative d'y pénétrer il y a deux mois à l'insu des personnes présentes et j'ai constaté qu'elle était pleine d'eau croupie, eau présente certainement depuis longtemps) ; Pour une piscine qui fuit, j'ai trouvé cela bizarre.
- ♦ « Le toit va s'effondrer ! » Pourtant, les personnes qui y circulaient tout récemment, n'avaient pas l'air d'y être en danger.
- ♦ Etc...

Nous nous doutions que l'étude de 2011 irait dans le sens que la Ville avait prévue, c'est-à-dire, sa démolition.

Vous oubliez sans doute que, les collèges, lycées, associations situés à proximité, y venaient à pied, que nous avons dans nos quartiers des logements de grande importance, construits très récemment ou en cours de construction ou prévus dans un avenir très proche ce qui double la population.

Faut-il laisser ces enfants traîner dans les cités et s'occuper à faire le guet pour des plus grands qui font commerce de drogue, au lieu de leur offrir des heures de natation ?

Message reçu d'un Lycée : « Nos élèves ne vont plus à la piscine depuis 2010 : Trop d'heures de cours perdues, les créneaux proposés, quand il y en a, sont incompatibles avec les emplois du temps) ; Il en est de même pour les collèges qui ont l'obligation de procéder à cette activité.

Contrairement à ce que vous me dites la piscine de La Martine refuse, faute de places, des associations qui sont obligées de se tourner vers les Pennes Mirabeau ou Vitrolles.

## INFOS... INFOS... INFOS...INFOS... INFOS... INFOS...

Vous me faites remarquer qu'il faudrait 2,5 Millions d'euros pour la remettre aux normes, somme, certes importante, mais que représente-t-elle à côté des sommes englouties dans Marseille Capitale de la Culture ?

Nous savons que pour les quartiers Nord, les investissements sont toujours trop chers (sauf s'il s'agit de bâtiments serrés comme des sardines dans une boîte).

Vous faites le calcul du temps qu'il faut pour se rendre aux piscines de La Martine / La Castellane ou St-Joseph mais vous oubliez qu'il faut prendre un car, faire monter et descendre les élèves (Perte de temps importante) ; Ceux qui le font me disent que la matinée est perdue et que les cours prévus ne peuvent plus se faire.

Vous me signalez que la piscine Nord ne recevait que 1270 personnes par mois, alors que nous annonçons 4500 personnes, ceci vient d'un décompte fait par la Mairie de secteur et je ne le mets pas en doute.

Nous apprenons que vous voulez faire voter la démolition de la piscine Nord au prochain Conseil Municipal pour qu'on en parle plus et que cela ne fasse plus ombrage à personne pour 2014, mais Mr MIRON, la piscine Nord est dans le cœur de tous les habitants des Aygalades, de St-Louis, de la Viste, des Crottes, de la Cabucelle, de la Calade, des cités : Parc St-Louis, Campagne Lévêque, Consolat, 38 la Viste, qui sont à proximité de la seule piscine de 25 mètres en ligne droite que nous ayons dans ce qu'on appelle les quartiers Nord.

Si le schéma directeur des piscines nous a oublié, il est encore temps de le rectifier, car pour le moment c'est un schéma directeur de destruction des piscines qui est en marche et si, vraiment, la réfection de cette piscine coûte si chère, pourquoi le rapport des experts ne nous est pas montré ?

Apprendre la natation aux enfants devrait être une priorité à Marseille, car ce n'est pas en barbotant sur une plage qu'on apprend la brasse, le crawl, la nage sur le dos ou la nage papillon : c'est avec des maîtres-nageurs et dans des piscines, tout le contraire de votre politique : Supprimer les piscines et également ceux qui sont là pour apprendre à nager en toute sécurité.

La rumeur de 2010 devient réalité ce qui nous laisse penser qu'avant toute étude sérieuse cette piscine était condamnée par la ville de Marseille dès 2010 ; Tout ce qui s'est dit pendant deux ans devait nous faire entériner cette destruction !

Eh bien, c'est tout le contraire, si nous en **jugeons** par les 1790 signatures en deux mois que nous avons contre la démolition de cette piscine et les nombreux mails que nous recevons journalièrement pour nous encourager à faire opposition à votre projet.

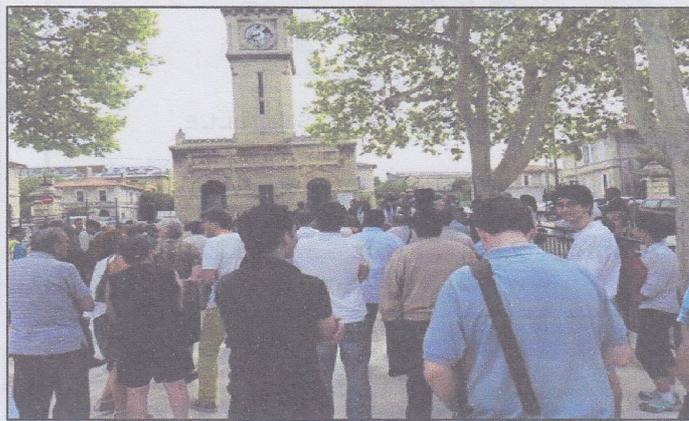
N'ayez crainte, Monsieur l'Adjoint au Maire, j'informerai les Adhérents du C.I.Q. et des autres C.I.Q. de votre lettre et de la réponse que nous vous apportons.

Je vous prie d'agréer, Monsieur l'Adjoint au Maire, l'expression de ma considération distinguée.

**Denis Palacin**

**Président du C.I.Q. Calade Bernabo Madrague-Ville**

# INFOS... INFOS... INFOS...INFOS... INFOS... INFOS...

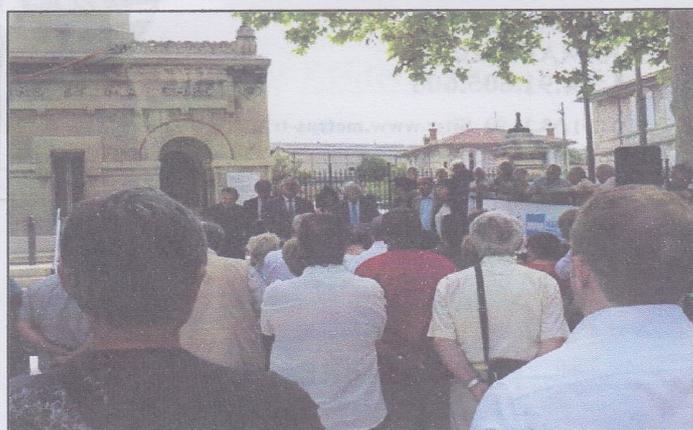


Le jeudi 20 juin, en présence de Mr Jean-Noël GUERINI, Président du Conseil Général, de Mr Bernard SU-SINI, Adjoint au Maire de Marseille, de Mme Samia GHALI, Sénateur Maire des XV & XVIème arrondissements, de Mr Henri JIBRAYEL, Député des Bouches-du-Rhône, de Mr Eugène CASELLI, Président de MPM, de Mr Jean François NOYES, Conseiller Général, de Mr Sébastien JIBRAYEL, Conseiller Régional, nous avons assisté à l'inauguration des nouveaux aménagements de la Place des Abattoirs.

Pendant plus de vingt ans, le C.I.Q. a demandé cette requalification avec l'obstination de l'ancien Président, Mr Gilbert GORCE qui n'est plus là, hélas, pour voir l'aboutissement de ces revendications. Le C.I.Q. a poursuivi sans relâche cette voie depuis cinq ans.

Nous avons maintenant une place qui a retrouvé un autre éclat et nous en sommes très satisfaits, malgré un petit bémol en ce qui concerne l'armoire à gauche de la place et du donjon de l'horloge pour lesquels nous demandons également, depuis longtemps, une rénovation à Mr André MALRAIT, Adjoint au Maire de Marseille, chargé des monuments historiques. L'état dans lequel on laisse ces bâtiments est une honte pour la ville de Marseille.

Espérons tout de même qu'il ne faudra pas attendre vingt ans pour avoir un résultat positif



## SAUVONS LA PISCINE NORD

### MOBILISATION

SAMEDI 29 JUIN A 11H

501 Ch. de la Madrague-Ville  
MARSEILLE 15°

Marseille 15/16  
MAIRIE DE SECTEUR

C.I.Q.  
La Calade Bernabo  
Madrague-Ville

Les réunions du C.I.Q. ont lieu à la M.M.A. La CALADE Boulevard LEDRU ROLLIN  
Venez exposer vos problèmes, le premier mercredi de chaque mois à 18 heures.  
Tel : 04.91.60.60.09 - Mail : jany.palacin@wanadoo.fr